

2022年7月1日

各位

株式会社システムソフト

## 日本情報クリエイトが提供する「電子契約システム」を 不動産企業向け SaaS「SKIPS」内で運用開始

当社子会社の SS Technologies 株式会社は、日本情報クリエイトが提供する「電子契約システム」を、不動産企業向け SaaS「SKIPS」内で提供する「電子サインクラウド」として、運用を開始します。

「SKIPS」は空室情報の確認から契約書の発行まで、一連の不動産業務をスマート化するクラウドサービスです。デジタル改革関連法の成立により、2022年5月から不動産取引の完全オンライン化が可能となったことに合わせ、オンラインで契約手続きを実施する仕組みとして日本情報クリエイトが提供する「電子契約システム」を導入し、「電子サインクラウド」として運用開始します。

「電子契約システム」は業務に合わせた契約フローを設定できるなどの操作性が高く、現在の契約業務の流れを変えずに電子契約を運用することができます。



### ◆日本情報クリエイトが提供する「電子契約システム」について

これまで対面や郵送で行っていた重要事項説明書(35条書面)や不動産取引の契約書(37条書面)などを、オンラインで締結できる不動産専用の電子契約システムです。既存の契約書もそのまま使え、現在の契約業務の流れを変える必要のない簡単・安全な不動産専用の電子契約システムです。

《サービス詳細はこちら》

[https://www.n-create.co.jp/pr/product/denshi\\_keiyaku/](https://www.n-create.co.jp/pr/product/denshi_keiyaku/)

◆日本情報クリエイイト株式会社について

創業 27 年、不動産テック企業として業界に特化した DX 商品・サービスを提供し続けています。全国に 29 ヶ所のサポート拠点をもち、各地の不動産会社へ向けて IT を活用した業務支援による働き方改革を推進しています。

本 社：宮崎県都城市

代表取締役社長：米津 健一

U R L：<https://www.n-create.co.jp/>

◆「SS クラウドシリーズ」概要

- |                |                                   |
|----------------|-----------------------------------|
| 1. SKIPS BB    | 日本最大級の掲載数を目指す賃貸物件の業者間流通サイト        |
| 2. SKIPS       |                                   |
| ・空室一覧 クラウド     | 賃貸管理物件の空室情報を WEB 上で閲覧できるサービス      |
| ・物確 クラウド       | 募集状況を電話または LINE Bot にて自動で応答するサービス |
| ・内見 クラウド       | 自動で内見受付管理を行うサービス                  |
| ・申込 クラウド       | 自動で入居申込の受付管理を行うサービス               |
| ・電子サイン クラウド    | 契約締結を WEB 上で完結できる電子署名サービス         |
| ・契約 クラウド       | 契約書等の書類を WEB 上で提供できるサービス          |
| 3. Selkey クラウド | 不動産向けスマートロックシステム                  |
| 4. 室内チェック クラウド | 入居者自身で室内確認・登録ができるサービス             |
| 5. 修繕チェック クラウド | 入居者、工事会社、管理会社が損傷状況を登録・報告できるサービス   |
| 6. 自動追客 クラウド   | お客様の条件に合った物件を AI が自動で送信するサービス     |
| 7. 巡回 クラウド     | オーナー訪問/建物巡回/業者訪問などの業務効率化を行うサービス   |
| 8. アプリ作成 クラウド  | プログラミングが不要でモバイルアプリを簡単に作成するサービス。   |



SS Technologies では、これらの SaaS を通じて、不動産企業の DX を推進していきます。

【株式会社システムソフトについて】

代 表 者：代表取締役社長 吉尾 春樹

東 京 本 社：東京都千代田区大手町二丁目 6 番 1 号 朝日生命大手町ビル 2 階

福 岡 本 社：福岡市中央区天神一丁目 12 番 1 号 日之出福岡ビル 10 階

U R L：<https://www.systemsoft.co.jp>

**【SS Technologies 株式会社】**

代 表 者：代表取締役社長 結城 耕造

本 社：東京都千代田区大手町二丁目 6 番 1 号 朝日生命大手町ビル 2 階

U R L：<https://www.sstechnologies.co.jp/>

**【本件に関する取材ご依頼等プレスお問い合わせ先】**

SS Technologies 株式会社 不動産ソリューション

所 在 地：東京都千代田区大手町二丁目 6 番 1 号 朝日生命大手町ビル 2 階

T E L：03 - 3231 - 8109

E - m a i l：[contact@sstechnologies.co.jp](mailto:contact@sstechnologies.co.jp)

以上