

2022年2月24日

各位

株式会社システムソフト

## 不動産企業向け SaaS「SKIPS」 新たに家賃保証会社4社とシステム連携

～連携実績は全18社、入居申込業務のオンライン対応を推進～

株式会社システムソフトの子会社であるSS Technologies 株式会社は、同社が展開する SaaS「SKIPS」において、新たに家賃保証会社4社と連携したことを発表します。本日までの連携実績は全18社となりました。

### ■ 新たに連携を開始した家賃保証会社（50音順）

株式会社アルファ（本社：鹿児島県鹿児島市、代表取締役：烏川 義生）

株式会社ジャックス（本部：東京都渋谷区、代表取締役社長：山崎 徹）

株式会社ラクーンレント（本社：東京都中央区、代表取締役社長：高山 茂満）

株式会社JPMC ファイナンス（本社：東京都千代田区、代表取締役：十河 浩一）

「SKIPS」は空室情報の確認から契約書の発行まで、一連の業務をスマート化するクラウドサービスです。営業時間外でも、自動で入居申込を受付けることができ、さらに空室確認から内見予約、鍵の手配、入居申込、保証会社への審査依頼、契約までを行うことができます。

コロナ禍の影響でオンライン対応のニーズが高まっていますが、新たに4社との連携を開始したことでより多くのお客様にSKIPSをご利用いただくことが可能となります。



■ 連携実績のある家賃保証会社（50音順）

アーク株式会社（本社：岩手県盛岡市、代表取締役社長：大泉 毅）  
株式会社アプラス（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：清水 哲朗）  
株式会社アルファ（本社：鹿児島県鹿児島市、代表取締役：烏川 義生）  
あんしん保証株式会社（本社：東京都品川区、代表取締役：雨坂 甲）  
株式会社エポスカード（本社：東京都中野区、代表取締役社長：斎藤 義則）  
エルズサポート株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役：藤田 潔）  
株式会社オリコフォレントインシュア（本社：東京都港区、代表取締役社長：中林 美雄）  
株式会社クレデンス（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：喜多村 和憲）  
株式会社グローバルトラストネットワークス（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：後藤 裕幸）  
株式会社ジャックス（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：山崎 徹）  
ジェイリース株式会社（本社：大分県大分市、代表取締役社長兼会長：中島 拓）  
株式会社全国賃貸保証（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：松田 礼二）  
全保連株式会社（本社：沖縄県那覇市、代表取締役社長執行役員：迫 幸治）  
ナップ賃貸保証株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役会長兼社長：坂口 頼邦）  
日本セーフティー株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：清水 信）  
ほっと保証株式会社（本社：北海道札幌市、代表取締役社長：東村 健司）  
株式会社ラクーンレント（本社：東京都中央区、代表取締役社長：高山 茂満）  
株式会社 JPMC ファイナンス（本社：東京都千代田区、代表取締役：十河 浩一）

【「SKIPS」お問い合わせ】

担当：SS Technologies 株式会社 不動産ソリューション

電話：03-3231-8109

メール：[contact@sstechnologies.co.jp](mailto:contact@sstechnologies.co.jp)

SS Technologies は SKIPS の他にも、賃貸管理・賃貸斡旋業務を効率化する不動産 DX に特化したクラウドサービス「SS クラウドシリーズ」を提供しています。

■ 「SS クラウドシリーズ」サービス概要（※1）

- |    |             |                                   |
|----|-------------|-----------------------------------|
| 1. | SKIPS BB    | 日本最大級の掲載数を目指す賃貸物件の業者間流通サイト        |
| 2. | SKIPS       |                                   |
|    | ・ 空室一覧 クラウド | 賃貸管理物件の空室情報を WEB 上で閲覧できるサービス      |
|    | ・ 物確 クラウド   | 募集状況を電話または LINE Bot にて自動で応答するサービス |
|    | ・ 内見 クラウド   | 自動で内見受付管理を行うサービス                  |
|    | ・ 申込 クラウド   | 自動で入居申込の受付管理を行うサービス               |

- ・ 契約 クラウド 契約書等の書類を WEB 上で提供できるサービス
- 3. Selkey クラウド 不動産向けスマートロックシステム
- 4. 室内チェック クラウド 入居者自身で室内確認・登録ができるサービス
- 5. 修繕チェック クラウド 入居者、工事会社、管理会社が損傷状況を登録・報告できるサービス
- 6. 自動追客 クラウド お客様の条件に合った物件を AI が自動で送信するサービス
- 7. 巡回 クラウド オーナー訪問/建物巡回/業者訪問などの業務効率化を行うサービス



#### 【SS Technologies 株式会社について】

代 表 者：代表取締役社長 結城 耕造

本社所在地：東京都千代田区大手町二丁目 6 番 1 号 朝日生命大手町ビル 2 階

U R L：<https://www.sstechnologies.co.jp>

#### 【株式会社システムソフトについて】

代 表 者：代表取締役社長 吉尾 春樹

東京本社：東京都千代田区大手町二丁目 6 番 1 号 朝日生命大手町ビル 2 階

福岡本社：福岡市中央区天神一丁目 12 番 1 号 日之出福岡ビル 10 階

U R L：<https://www.systemsoft.co.jp>

#### 【本件に関する取材ご依頼等プレスお問い合わせ先】

SS Technologies 株式会社 不動産ソリューション

所在地：東京都千代田区大手町二丁目 6 番 1 号 朝日生命大手町ビル 2 階

T E L：03 - 3231 - 8109

E-mail：[contact@sstechnologies.co.jp](mailto:contact@sstechnologies.co.jp)

以上