

2021 年 8 月 4 日

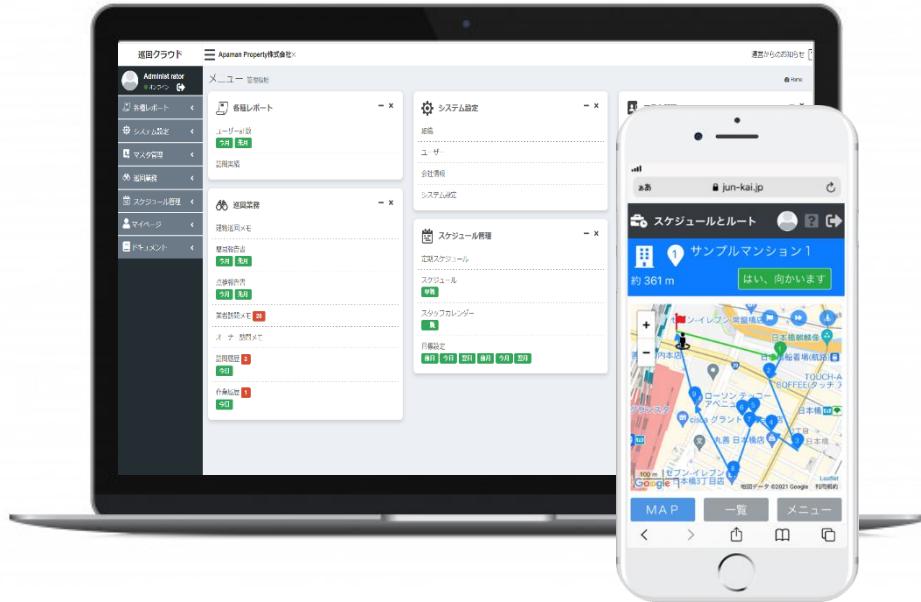
各 位

株式会社システムソフト

不動産企業向け SaaS 「SS クラウドシリーズ」 巡回クラウドリリースのお知らせ

株式会社システムソフトの子会社である SS Technologies 株式会社は、営業訪問の経路を最適化する「巡回クラウド」を 8 月末リリースします。

「巡回クラウド」は営業社員の最適な訪問経路の自動算出や、訪問報告書の自動作成が可能な不動産管理会社向けのクラウドサービス（SaaS）です。訪問予定やタスクを登録すると、その日の予定から最適な巡回経路を算出し、提案します。また写真や作業記録ができるため、自動で報告書が作成されます。物件巡回だけでなく業者・オーナー訪問にもご活用いただけます。



尚、システム毎のリリースした時期をまとめましたのでお知らせします。

◆ 累計利用数推移

2021年7月末時点

クラウド	2021年9月期 1Q	2021年9月期 2Q	2021年9月期 3Q	2021年9月期 4Q
Selkey クラウド				
室内チェック クラウド				
自動追客 クラウド				
SKIPS (空室一覧・物確・内見・申込・契約クラウド)				
修繕チェック クラウド				
SKIPS BB				
巡回クラウド				
新クラウドサービスリリース予定				
新クラウドサービスリリース予定				
累計利用拠点数^{※1}	—	—	—	20,225 拠点
【参考】累計利用企業数^{※2}	1,143 社	9,490 社	13,676 社	15,768 社

*1 上記「累計利用拠点数」は、クラウド毎の斡旋会社と管理会社の利用拠点数を単純に合計した数字です。（管理会社は、お申込みいただいた中で本店、支店、営業所、店舗をカウントしています）

※2 上記「累計利用企業数」は、クラウド毎の斡旋会社と管理会社の利用企業社数を単純に合計した数字です。



◆ 「SS クラウドシリーズ」概要

1. SKIPS BB	日本最大級の掲載数を目指す賃貸物件の業者間流通サイト
2. SKIPS	
・ 空室一覧 クラウド	賃貸管理物件の空室情報を WEB 上で閲覧できるサービス
・ 物確 クラウド	募集状況を電話または LINE Bot にて自動で応答するサービス
・ 内見 クラウド	自動で内見受付管理を行うサービス
・ 申込 クラウド	自動で入居申込の受付管理を行うサービス
・ 契約 クラウド	契約書等の書類を WEB 上で提供できるサービス
3. Selkey クラウド	不動産向けスマートロックシステム
4. 室内チェック クラウド	入居者自身で室内確認・登録ができるサービス
5. 修繕チェック クラウド	入居者、工事会社、管理会社が損傷状況を登録・報告できるサービス
6. 自動追客 クラウド	お客様の条件に合った物件を AI が自動で送信するサービス
7. 巡回 クラウド	最適な訪問経路を自動算出するサービス

SS Technologies 株式会社では、これらの SaaS を通じて、不動産企業の DX を推進しています。

【SS Technologies 株式会社について】

代 表 者：代表取締役社長 香川 進吾

本社所在地：東京都千代田区大手町二丁目 6 番 1 号 朝日生命大手町ビル 2 階

U R L : <https://www.sstechnologies.co.jp>

【株式会社システムソフトについて】

代 表 者：代表取締役社長 吉尾 春樹

東京本社：東京都千代田区大手町二丁目 6 番 1 号 朝日生命大手町ビル 2 階

福岡本社：福岡市中央区天神一丁目 12 番 1 号 日之出福岡ビル 10 階

U R L : <https://www.systemsoft.co.jp>

【本件に関する取材ご依頼等プレスお問い合わせ先】

SS Technologies 株式会社 不動産ソリューション部

所在地：東京都千代田区大手町二丁目 6 番 1 号 朝日生命大手町ビル 2 階

T E L : 03 - 3231 - 8109

E-mail : contact@sstechnologies.co.jp

以 上